



Qarjy Ministrlygi

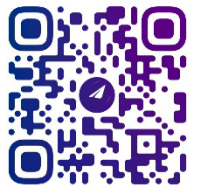
Цифровой стандарт передачи государственного имущества

Основание: приказ МНЭ РК от 21 июля 2026 года № 108

tapsyru.e-Qazyna.kz



АО «Информационно-учетный центр» МФ РК
г.Астана, сентябрь 2026г.



Telegram группа
[@eQazynaTapsyru](https://t.me/eQazynaTapsyru)

От бумажной волокиты к цифровому реестру

Приказ МНЭ от 21 июля 2026 года № 108 вводит цифровую парадигму передачи государственного имущества. Все процедуры теперь осуществляются через веб-портал реестра (e-Qazyna.kz).

■ БУМАЖНЫЙ АРХИВ - ОТМЕНЕН

Юридическая сила цифрового следа

Согласно пункту 2 статьи 62 Цифрового кодекса РК, электронные документы, формируемые в реестре и подписанные ЭЦП, полностью равнозначны документам на бумажном носителе.

■ ЦИФРОВОЙ ДОКУМЕНТ - ЮРИДИЧЕСКИ ЗНАЧИМ
ЦИФРОВОЙ РЕЕСТР • <https://e-qazyna.kz> • ПОДПИСАТЬ ЭЦП



Архитектура цифровой экосистемы

**Уполномоченный орган
по госимуществу**

(центральный
уровень
управления)



**Сервис
e-Qazyna.kz**
(единая цифровая
автоматизированная
система учета)

**Отраслевые
органы**

(министерства
и ведомства)



Балансодержатель

(государственное
юридическое
лицо,
передающее
актив)



**Коммунальные
органы**

(областные,
районные
акиматы
и МСУ)



Базовые условия: критерии целесообразности

Передача имущества между уровнями собственности запускается исключительно при совпадении трех критериев (пункт 6 Правил):



100% готовность

Обоснованная
производственная
необходимость в пределах
натуральных норм по ст. 70
Бюджетного кодекса РК



Целевое использование

Гарантированная
обеспеченность дальнейшего
профильного применения
актива



Финансовая обеспеченность

Наличие утвержденного
бюджета на содержание и
эксплуатацию принимаемого
имущества

Анатомия «электронной корзины»

Универсальный пакет данных для размещения балансодержателем.
Сведения по имуществу формируются на базе отчета по инвентаризации (согласно приказу МФ от 15.12.2011г. № 636)

Юридический блок:

- Свидетельство о регистрации,
- Устав,
- Правоустанавливающие документы.



Финансовый блок:

- Бухгалтерский баланс,
- Опись активов,
- Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности.

Технический блок:

- Техпаспорт / Кадастровый паспорт,
- Свидетельство о регистрации ТС (для автомобилей).

Срок годности:

Справка об обременениях на недвижимость должна быть выдана не позднее 10 календарных дней до размещения

Визуализация:

Для недвижимости требуется не менее 5 фотографий, отражающих реальное техническое состояние

Матрица сценариев: маршрутизация заявок

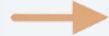
 Направление	 Инициатор	 Согласующий	 Решение
Республика → Комм. собс	Местный исполнит. орган (заявка с ходатайством акима)	Отраслевой орган	Уполномоченный орган по госимуществу
Комм. собс → Республика	Отраслевой орган (заявка согласованная с уполн. органом по гос.имуществу)	Местный исполнит. орган (область\район)	Акимат (область\район) (постановление)
МСУ → Республика	Отраслевой орган (заявка согласованная с уполн. органом по госимуществу)	Аппарат акима города районного значения, села, округа	Аппарат акима города районного значения, села, округа (решение)

Сценарий 1: из Республики в Коммунальную собственность

Фаза 1: Балансодержатель



Размещение данных в
электронной корзине.
Согласование отраслевого
органа



Фаза 2: Местный орган

15 календарных
дней

Уполномоченный орган МИО
подает Заявку на принятие
имущества через Сервис
(подписанную ЭЦП)



Фаза 3: Уполномоченный орган / НацБанк

10 дней

Рассмотрение заявки и
вынесение итогового решения
(примечание: для имущества — 10
рабочих дней, для имущественных
комплексов — 10 календарных дней)

Сценарий 2: из Коммунальной в Республиканскую собственность

Фаза 1: Балансодержатель



Размещение данных в корзине
+ Согласование местного
исполнительного органа

Фаза 2: Отраслевой орган

15 календарных
дней

Министерство/Ведомство
формирует Заявку на принятие
имущества (содержащий
согласование уполномоченного
органа по госимуществу).
Уведомление автоматически
уходит в уп.орган МИО

Фаза 3: Акимат

10 дней

Уполномоченный орган МИО
рассматривает заявку и выносит
постановление о передаче

(примечание: для имущества —10
рабочих дней, для имущественных
комплексов —10 календарных дней)

Сценарий 3: от Местного Самоуправления (МСУ) в Республику

Фаза 1: Балансодержатель



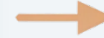
Размещение данных в корзине +
Согласование аппарата акима
города районного значения, села,
поселка, сельского округа



Фаза 2: Отраслевой орган

15 календарных
дней

Формирование и подача
заявки на принятие
имущества в Сервисе



Фаза 3: Аппарат Акима села/округа

10 дней

Рассмотрение заявки и принятие
окончательного решения

(10 рабочих дней для
имущества / 10 календарных
дней для комплексов)

Финализация: акт приема-передачи

Принятие решения о передаче - это не конец процесса.
Стороны обязаны юридически закрепить факт перехода актива.



Срок:

Строго в течение 30 календарных дней после принятия решения.

Исполнение:

Акт формируется в Сервисе и подписывается с ЭЦП уполномоченными лицами передающей и принимающей сторон



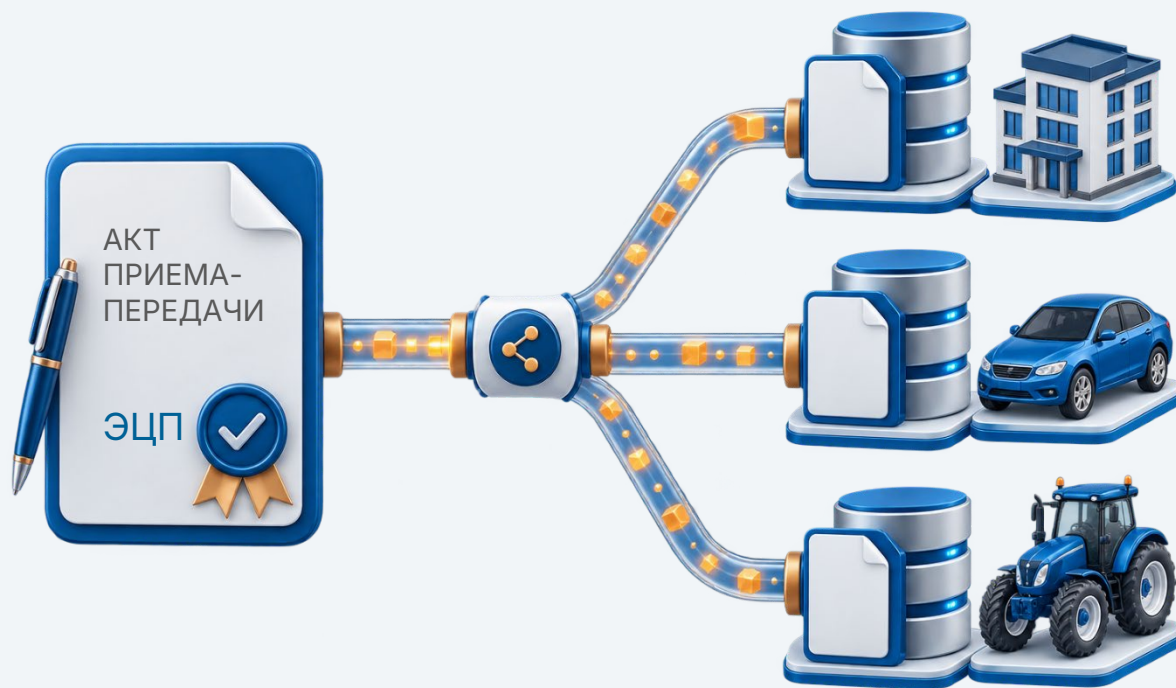
Утверждение:

Акт окончательно утверждается органом по управлению госимуществом (или НацБанком) и соответствующим Акиматом



Магия интеграции: автоматическая регистрация прав

Подписание акта приема-передачи в e-Qazyna.kz служит триггером для автоматической перерегистрации имущественных прав без бумажных заявлений (пункт 13).



Единый государственный кадастр недвижимости

Мгновенная регистрация прав на объекты недвижимости и земельные участки.

ГБД «Автомобиль»

Прямая перерегистрация транспортных средств.

Реестр сельскохозяйственной техники

Обновление данных по агропромышленным машинам.

Исключения: когда возвращается бумага

Цифровой стандарт не применяется в двух особых правовых режимах, требующих классического бумажного документооборота:

Государственные секреты (пункт 16)



Процедуры передачи имущества, сведения о котором составляют госсекреты или содержат служебную информацию ограниченного распространения (ДСП), осуществляются исключительно в бумажном виде

Военное положение (пункт 3)



При введении военного положения акт приема-передачи подписывается на бумажном носителе в экстренном порядке — в двухдневный срок после принятия решения